

Tid Torsdagen den 9 december 2021 , kl.17:00-17:30
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Måndagen den 20 december 2021 §§ 1-10, 13-41, 54-71
Anslaget Onsdagen den 22 december 2021 §§ 1-10, 13-41, 54-71

Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 9 december 2021 §§ 11-12, 42-53
Anslaget Måndagen den 13 december 2021 §§ 11-12, 42-53

Joakim Larsson

Jan Valeskog

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden
Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-20, 22-46, 48, 50-71
Cecilia Obermüller (MP)
Fredrik Lindstål (C) §§ 1-52, 54-71
Mikael Valier (KD)
Elisabet Carlsson (S)
Ulf Walthers (S)
Sara Stenudd (V)
Maria Hannäs (V) §§ 1-15, 17-20, 22-27, 29-46,
48-71
Peter Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Arne Genschou (M) För Hans Breismar (M)
André Nilsson (L) §§ 21, 47, 49 För Björn Ljung (L)
Erik Sarfors (C) § 53 För Fredrik Lindstål (C)
Jonas Santesson (V) §§ 16, 21, 28, 47 För Maria Hannäs (V)

Ersättare:

Linda Jonsson (M)
Ingebrikt Sjövik (M)
André Nilsson (L) §§ 1-20, 22-46, 48,
50-71
Lennart Tonell (MP)
Erik Sarfors (C) §§ 1-52, 54-71
Isabelle Ljungberg (S) §§ 1-33, 43-71
Emilia Wikström Melin (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-15, 17-20,
22-27, 29-46, 48-71
Jerker Söderlind (SD)
Mikaela Karlsson (Fi)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi,
nämndsekreterare Erik Germundsjö, Sara Högne och Rakel Nilsson,

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 37**Del av Gröndal 1:1**, Gröndal, Dnr 2021-14978-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbete påbörjas samt att därutöver anföra följande:

Vi ser positivt på att förslaget kan komma att tillföra 150 nya bostäder i Gröndal. Det föreslagna planområdet är dock väl stort tilltaget i relation till den mindre föreslagna exploateringen och består av uppvuxen skog med mycket höga naturvärden. Området har en viktig funktion som spridningsstråk och hyser troligen flera rödlistade arter. En noggrann naturvärdesinventering behöver därför tas fram i enlighet med kontorets förslag. Det är angeläget att den nya bebyggelsen placeras varsamt för att inte ta värdefull naturmark i anspråk. Möjligheten att uppföra bebyggelsen längs med befintlig infrastruktur ska därför utredas vidare med beaktande av nämnda naturvärden.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 25 oktober 2021.

Bil § 37

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Gröndal 1:1 i stadsdelen Gröndal. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Wallmark (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung (L), Cecilia Obermüller (MP), Fredrik Lindstål (C) och Mikael Valier (KD).

Reservation

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Peter Wallmark (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Sara Stenudd m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

I startpromemorian går att utläsa att det planeras för att byggas ca 150 bostäder. Ett välkommet tillskott. Dock har det föreslagna området inte hunnit markanvisas ännu utan ska ske under exploateringsnämndens möte den 16:e december.

Det känns som att det här har tagits fram i all hast och det är svårt att avgöra vad som avses med planerna. Det står om intentionerna utifrån översiktsplanen och Stockholms byggnadsordning men vi hade önskat ett tydligare start PM.

Eftersom byggaktören ännu inte är utsedd hoppas vi på att det kommer att bli ett kommunalt bostadsbolag som kan bygga det Stockholm är i ett skriande behov av, hyresrätter i varierande storlek.